

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ב חשוון התשע"ז

01/11/2017

סימוכין: 245918

## פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 01/11/17

### משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה

מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה

עו"ד אביעד נימקובסקי, יועץ משפטי, הלשכה המשפטית, חבר וועדה

### הנושא: משרד הבינוי והשיכון 01/11/17

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי

תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
598140	ש מועלם מהנדסים ויועצים	בקר מחוזי לתכנון קונסטרוקציות. מחוז חיפה עירוני.	מאגר	725,517 ₪ לאחר 10% הנחה	-	מיום אישור וועדת הפטור	12/09/22	22/11/16	689,969 ₪	1,415,486 ₪
601141	ד. מרגלית ע. מרגלית	אדריכלות נוף. קריית מלאכי (מחוז ים-עירוני)	מאגר	79,308 ₪ לאחר 10% הנחה	300,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	01/07/23	10/12/02	293,118 ₪	2,145,601 ₪
600455	כנען שרותי הנדסה	מודדים. ביר אל מכסור (מחוז גליל עירוני).	מאגר	42,241 ₪ לאחר 10% הנחה	50,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 30,655 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/23	27/12/04	363,654 ₪	849,350 ₪
600994	ג.י.א. הנדסת קרקע	קרקע וביסוס. גרונות הגליל (מחוז חיפה כפרי).	מאגר	23,400 ₪	5,850 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 5,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/24	22/08/02	78,753 ₪	127,320 ₪
601104	אמ אס הנדסה	תנועה. כפר ברא (מחוז מרכז עירוני).	מאגר	30,613 ₪	100,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 93,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/20	29/12/13	119,454 ₪	395,126 ₪
600148	חץ הצפון מיפוי והנדסה	מדידות. קצרין (מחוז גליל עירוני).	מאגר	209,001 ₪	300,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/23	01/04/17	160,801 ₪	669,803 ₪
601397	דנק עמוס	מים וביוב. מגאר (מחוז חיפה עירוני).	מאגר	52,578 ₪	-	מיום אישור וועדת הפטור	31/08/20	14/12/97	79,925 ₪	480,074 ₪
601139	עבוד אריק	אדריכל. אבנת (מחוז ים עירוני).	מאגר	25,563 ₪	300,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 6,017 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	01/03/23	12/08/15	69,367 ₪	425,292 ₪

**החלטת הוועדה :** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, (החל מיום החתימה על הפטור). במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.  
**הערות ונימוקים :**

1. יוער כי לגבי 3 בקשות, התחייבה ועדת המכרזים המשרדית כי לא יבוצעו פניות נוספות להארכת התקשרות. אף על פי כן, פנתה ועדת המכרזים בבקשה נוספת להערכת ההתקשרות מהסיבות הבאות:

- א. לעניין בקשה 600994, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 30/05/15 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, לאחר ההגדלה האחרונה עלה צורך ממחלקת ההנדסה של המחוז בתכנון שתי תחנות שאיבה, ולכן נדרשת כעת הרחבה נוספת.
- ב. לעניין בקשה 601104, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 30/06/16 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, מאז הגדלה זו, עודכנו נתוני הפרויקט כך ששטחו גדל ב 30 דונם, ולכן נדרשת כעת הרחבה נוספת.
- ג. לעניין בקשה 601397, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 06/09/16 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, לאור עדכון אומדן לפיקוח עליון על פי חשבונות סופיים של קבלני הביצוע נדרשת כעת הרחבה נוספת.

2. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **אוראל יפרח**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, מיום 30 באוגוסט 2017, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

3. למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים או בתנאים מיטיבים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.

4. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים או מיטיבים לתנאי התקשרות הראשונה.

5. **על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.**

עו"ד אביעד  
נימקובסקי

מר ויקטור וייס

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך